



RELATÓRIO TÉCNICO

RAZÃO SOCIAL: Município de São Pedro da União

LOCAL: Rua Vereador Jorge José, Nova São Pedro, São Pedro da União – MG

CNPJ: 18.666.172/0001-64

OBRA: Projeto de Construção da Sala de Imunização de São Pedro da União

ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO: 1.400,00 m²

ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE: 167,15 m²

ÁREA EM CONSTRUÇÃO: 158,24 m²

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 74,37 m²

ÁREA TOTAL: 399,76 m²

TAXA DE OCUPAÇÃO APÓS CONSTRUÇÃO: 28,55%

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever o projeto de construção no qual se tem a intenção de utilizar como “Sala de Imunização”. A construção abrangerá 11 (onze) cômodos, sendo eles: Recepção, Sala de Vacina, Sala do Enfermeiro(a), Sanitário PNE feminino, Sanitário PNE masculino, DML (Depósito de materiais de limpeza), ARS (Abrigo de resíduos sólidos), Copa, Sanitário para funcionários, Circulação e Hall.

2. OBJETIVO DO LOCAL

Desenvolver atividades de imunização à população do Município de São Pedro da União.

3. ATIVIDADES QUE SERÃO REALIZADAS

A atividade realizada no local será de imunização da população de São Pedro da União.

4. COLETA E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS

Os resíduos sólidos coletados serão destinados ao Prédio do PSF (local que possui um ambiente correto para armazenamento), onde será retirado por empresa especializada.



5. DADOS BÁSICOS DA EDIFICAÇÃO

A edificação a ser construída, contará com 11 (onze) cômodos, sendo: Recepção (18,21 m²), Sala de Vacina (13,62 m²), Sala do Enfermeiro (a) (5,70 m²), Sanitário PNE feminino (3,23 m²), Sanitário PNE masculino (3,23 m²), DML (Depósito de materiais de limpeza) (2,04 m²), ARS (Abrigo de resíduos sólidos) (3,05 m²), Copa (5,93 m²), Sanitário para funcionários (2,21 m²), Circulação (2,45 m²) e Hall (1,20 m²), totalizando 74,37 m² de construção.

5.1 Acabamentos

5.1.1 Paredes

Os Sanitários, DML, ARS, Copa (áreas “molhadas”) e Sala de Vacina, terão revestimento cerâmico na altura inteira das paredes. Os demais cômodos e paredes externas serão pintados com tinta acrílica.

5.1.2 Piso

Em todos os cômodos internos será aplicado piso cerâmico acetinado PI4 ou maior, rejuntados com junta fina contendo epóxi. O rodapé será no mesmo material com altura de 7 cm. Na calçada externa, no entorno da construção será feita de concreto liso desempenado, com acabamento em pintura acrílica para piso.

5.1.3 Forro/Teto

A edificação será coberta por telhas cerâmicas, conterà laje pré-moldada revestida com gesso e acabamento em pintura látex PVA.

5.1.4 Bancada

As bancadas da Sala de Vacina e Copa serão em granito. Na junção da bancada com a pia com as paredes será instalada rodabanca de mesmo material.

5.1.5 Esquadria

As janelas serão de correr em alumínio natural anodizado e vidro temperado incolor jateado. As portas internas serão em madeira com maçaneta do tipo-alavanca e acabamento em pintura esmalte lavável. A porta externa que dá acesso ao ARS será do tipo blindex. A porta da entrada principal que dá acesso à recepção será em alumínio natural anodizado e vidro temperado incolor jateado/ liso, automática.



5.1.6 Tela

No Abrigo de Resíduos Sólidos (ARS) será instalada tela milimétrica de material plástico na janela.

5.1.7 Ralo

Nas áreas “molhadas”, serão instalados ralos dispostos de fechos hídricos (sifão) e tampa com fechamento escamoteável.

5.2 Instalações Elétricas

O prédio será alimentado com energia pela concessionária CEMIG. As instalações elétricas da edificação serão do tipo embutidas, feitas com cabos flexíveis de cobre antichama isolados com PVC para 70º/750V.

5.3 Instalações Hidrossanitárias

O prédio será abastecido com água potável pela concessionária COPASA. O esgoto do prédio será lançado no sistema de rede de esgoto da cidade, e as águas pluviais lançadas nas sarjetas, escoando para o sistema de drenagem de águas pluviais.

5.4 Acessibilidade

A construção atenderá as normas de acessibilidade, respeitando dimensões, inclinações e outros fatores essenciais para facilitação da mobilidade dos Portadores de Necessidades Especiais.

São Pedro da União, 17 de agosto de 2023.

Higor Augusto Sabag de Paulo

Engenheiro Civil
CREA/MG 238.615/D

Custódio Ribeiro Garcia

Prefeito Municipal